



Kallelse årsstämma i Vekerums Fastighetsägareförening!

den

12 april kl. 19.00 i Bruksgården.

Som det är nu bedömer vi att vi återigen kan ha stämman fysiskt, något vi är glada för.

Så nu startar vi om och ser framemot att återigen kunna genomföra våra uppskattade aktiviteter som har syftet att föra oss Vekerumsbor närmare.

Förutom årsstämma får vi besök av Södra Cell Ola Olsson som berättar om pågående projekt och framtidsplaner!

Ett bra tillfälle att ställa frågor, både till Södra Cell och Vekerums Fastighetsägareförening!



Vi bjuder på **fika**.

Som medlem kan du stödja både genom engagemang och medlemsavgift.

Årsavgiften är 50:-/fastighet.

Betalning kan ske via Swish, 123 460 04 74,

eller via BG: 301-9056 (ange namn),

eller kontant (jämna pengar) på årsstämma.

Tveka inte att ta kontakt med oss om det är något ni undrar över eller vill ta upp!



Med Vänliga Hälsningar, Styrelsen VFF

Anneli Bengtsson, ordf. (Kontakt: 0708-489190, anneli.vekerum@gmail.com)
Tommy Plymoth, vice ordf. (Kontakt: 0705-129406, allergisk@gmail.com)
Carolina Törneryd, sekreterare. (Kontakt: 0708-808598, carolinatorneryd@gmail.com)
Palle Håkansson, kassör. (Kontakt: 0705-895660, vsm.ph@telia.com)
Hans Johansson, Monica Didriksson, Magnus Lindqvist, ledamöter.
Peter Bengtsson, valberedningen.



VFF, VEKERUMS FASTIGHETSÄGARE FÖRENING

Föredragningslista årsstämma 2022-04-12 19:00 Bruksgården

1. Årsstämmans öppnande.
2. Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt.
3. Val av ordförande och sekreterare för årsstämman.
4. Fastställande av röstlängd för mötet.
5. Val av protokolljusterare och rösträknare.
6. Fastställande av dagordning.
7. Styrelsens verksamhets- och årsredovisning för det senaste verksamhetsåret.
8. Revisionsberättelsen för verksamhets-/räkenskapsåret.
9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för den tid revisionen avser.
10. Fastställande av resultat- och balansräkning.
11. Verksamhetsplan och budget för kommande verksamhetsår.
12. Fastställande av årsavgift.
13. Beslut om antalet ledamöter i styrelsen.
14. Val av ordförande i föreningen för en tid av ett år.
15. Val av styrelseledamöter för två år.
16. Val av två revisorer jämte en suppleant för en tid av ett år.
17. Val av ordförande jämte en ledamot i valberedningen för en tid av ett år.
18. Behandling av förslag från styrelsen och av motioner, som skriftligen senast fjorton dagar före årsstämman anmälts till styrelsen.
19. Övriga ärenden.
20. Årsstämman avslutas.



VFF, Vekerums Fastighetsägareförening

Verksamhetsredovisning för år 2021.

Antalet betalande fastigheter var vid årets slut 41
Styrelsen har bestått av sju ordinarie ledamöter.

| | |
|------------------|-------------------|
| Ordförande: | Anneli Bengtsson |
| Vice ordförande: | Tommy Plymoth |
| Kassör: | Per Håkansson |
| Sekreterare: | Carolina Törneryd |
| Ledamot: | Monica Didriksson |
| | Hans Johansson |
| | Magnus Lindqvist |

Eftersom riktlinjerna gällande Coronapandemin gjorde att flera möten måste ske digitalt beslutade styrelsen att även årsstämman skulle ske digitalt på Zoom. På grund av att årsstämman 2020 ställdes in så omfattade årets årsstämma två verksamhetsår. Information om detta hade gått ut till VFFs medlemmar.

Styrelsen har under året haft fyra styrelsemöten. Valberedningen har varit inbjuden varje gång.

Hemsidan. Per Håkansson och Lasse Svensson har tillsammans kontinuerligt uppdaterat hemsida. Syftet med hemsidan är att informera om föreningens verksamheter samt vad som händer i Vekerum. Många intressanta foton finns att se från gamla Vekerum, tidigare byvandringar, Vekerums kyrka och från deponin.

Sponsring. 7 företag är medlemmar, med anknytning till Vekerum sponsrar VFF. Ett swishkonto finns för att underlätta medlemmar att betala medlemsavgiften.

Informationsblad, om varför man skall vara medlem i VFF och vad vi gör har tryckts upp. Carolina Törneryd är ansvarig för att information ges till nyinflyttade i Vekerum tillsammans med en välkomstblomma. Första året är avgiftsfri. På grund av Coronapandemin fick blomsterbesöken ställts in. Under året har 7 nya medlemmar tillkommit.

Grannsamverkan. Martin Nilsson och Anneli Bengtsson är i kontaktpersonerna gentemot polisen. Informationsblad från polisen och grannsamverkan går vidare till medlemmarna i VFF samt läggs på hemsidan. Under året har 2 informationsblad kommit. Brevlådorna är uppmärskade för de familjer som är med i Grannsamverkan. Nya ska införskaffas.

Tipspromenad. Per Håkansson och Lasse Svensson gjorde flera tipsrundor så att vi kunde ta oss ut i Vekerum, gående eller på cykel. All information ligger kvar på vår hemsida för nedladdning.

Sommarfesten. Genomfördes i augusti som planlagt. Eftersom vi inte fick tillgång till Sjöstugan och vädret var osäkert för utomhusaktiviteter fick vi låna Carolina Törneryd och Martin Nilsson skollokaler. Det blev en trevlig fest där var och en tog med vad som skulle grillas samt drickas och att VFF bjöd på resten.

Byavandringen. På grund av rådande omständigheter gällande Coronapandemin kunde vi inte ha några planeringsmöten och blev därför tvungna att ställa in byavandringen.



VFF, Vekerums Fastighetsägareförening

Fortsättning på gång -och cykelväg till Mörrum. Styrelsen håller sig uppdaterad kontinuerligt gällande fortsättningen till Mörrum. Det fortskrider som planerat och preliminär byggstart ligger under hösten 2022.

Tyvärr är det bark och lösa kantstenar på nuvarande gång- och cykelväg som då utgör en trafikfara för cyklister. Styrelsen har tagit kontakt med Trafikverket om detta.

Elavbrotten under året. Styrelsen har tagit kontakt med E-on gällande flera strömavbrott i vårt område. De hoppas att det ska minska i fortsättningen.

Fastighetsägarföreningar i närområdet. Styrelsen har tagit kontakt med föreningarna i Elleholm och i Stilleryd. Vi hoppas att vi kan utveckla en samverkan oss emellan.

Vekerum den 6 mars 2022

Anneli Bengtsson, ordförande



VFF, VEKERUMS FASTIGHETSÄGAREFÖRENING

Resultaträkning 2021-01-01 – 2021-12-31

Ingående balans 1 januari 2021

| | | |
|-------|--------------|---------------------|
| Kassa | - kr | |
| Bank | 14 868,67 kr | |
| | | 14 868,67 kr |

INTÄKTER

| | | |
|----------------------------------|-------------|----------------------------|
| Medlemsavgifter 2021 41 st á50,- | 2 050,00 kr | |
| Medlemsavgifter Företag | 2 250,00 kr | |
| Ränta | 8,34 kr | |
| Öresutjämning | - kr | |
| | | 4 308,34 kr |
| | | <u>19 177,01 kr</u> |

UTGIFTER

| | | |
|------------------------|---------------|-------------|
| Mötesverksamhet | - kr | |
| Sommarfest | - kr | |
| Bankkostnad | - 250,00 kr | |
| Hemsida veckerumsff.se | - 1 958,75 kr | |
| Skatt | - kr | |
| | | 2 208,75 kr |

Utgående balans 31 december 2020

| | | |
|-------|--------------|--------------|
| Kassa | - kr | |
| Bank | 16 968,26 kr | |
| | | 16 968,26 kr |

Årets resultat

2 099,59 kr

19 177,01 kr

Vekerum 2021-12-31

/Per Håkansson /
Kassör

Revisionsberättelse år 2021

Undertecknade valda revisorer för verksamhetsåret 2021 i Vekerums Fastighetsägareförening, VFF, får härmed lämna följande revisionsberättelse:

Vi har granskat föreningens styrelseprotokoll, räkenskaper, kassa och banktillgodohavanden och i övrigt vidtagit de åtgärder vi ansett vara nödvändiga.

Verksamheten är i god balans och den ekonomiska situationen är god.

Räkenskaperna är förda i god ordning och vi finner ingen grund för anmärkning.

Vårt förslag är:

- Att resultaträkningen för år 2021 och balansräkningen per den 31 december 2021 godkänns
- Att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Vekerum den 23 mars 2022


Gunh Karlsson


Gunnel Svensson



VFF, Vekerums Fastighetsägareförening

Styrelsens förslag till verksamhetsplan för år 2022.

Ändamålet med VFF är att utveckla föreningen samt att genom olika arrangemang och aktiviteter främja den sociala gemenskapen.

Grannsamverkan i samarbete med polisen och räddningstjänsten.

En god tradition är sommarfesten och den har fastslagits att ligga lördag v.34 årligen vilket i år inträffar den 27/8.

Under de senaste åren har vi haft en omtyckt byavandring. Vi har för avsikt att genomföra en ny under 2022.

Styrelsen planerar att bjuda in till en guidad rundvandring hos vår största arbetsgivare, Södra cell.

Styrelsen fortsätter att hålla sig uppdaterad när det gäller vatten/avlopp.

Trafiksituationen på Vekerums stationsväg är inte bra. Styrelsen hoppas kunna vara behjälplig till att förbättra den.

Föreningens hemsida skall fortsätta att utvecklas och skall synliggöra Vekerum och dess omgivning samt vad som händer här.

Alla nyinflyttade i Vekerum och Klaven skall få ett informationsblad som informerar om VFF samt personligt besök av styrelsen. Första medlemsåret blir avgiftsfritt.

Utbildning i Hjärt- och lungräddning planeras att hållas vid behov.

Förslag på arrangemang och aktiviteter för vår sociala gemenskap tas gärna emot.

Styrelsen för Vekerums fastighetsägarförening.



VFF, Vekerums Fastighetsägareförening

Budget 2022

INTÄKTER

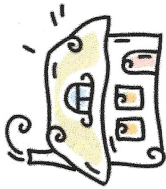
| | | |
|-----------------------------|-------------|--------------------|
| Medlemsavgifter (50,-) x 40 | 2 000,00 kr | |
| Sammarbetspartner | 4 500,00 kr | |
| Öresutjämning | - kr | |
| | 6 500,00 kr | |
| | | <u>6 500,00 kr</u> |

UTGIFTER

| | | | |
|-----------------------|---|-------------|-------------------------|
| Mötesverksamhet | - | 1 500,00 kr | |
| Sommarfest | - | 4 000,00 kr | |
| Bankkostnad | - | 300,00 kr | |
| Adm. Övrigt | - | 100,00 kr | |
| Hemsida vekerumsff.se | - | 200,00 kr | |
| | - | 6 100,00 kr | |
| | | | <u>6 100,00 kr</u> |
| Årets resultat | | | <u>400,00 kr</u> |

Vekerum 2022-03-01

/Per Håkansson /
Kassör



VFF, Vekerums Fastighetsägareförening

| Efternamn | Förnamn | Adress | Post nr. | Ort | Tel. | e-mail | Uppdrag | Förslag | Till |
|-------------------------------|----------|-------------------------|----------|--------|---------------|--|---------------|------------|------|
| Bengtsson | Anneli | Klavavägen 75 | 375 90 | Mörrum | 0708 48 91 90 | anneli.vekerum@gmail.com | Ordförande | Omval 1 år | 2023 |
| Plymoth | Tommy | Klavavägen 19 | 375 90 | Mörrum | 0705 12 94 06 | allergisk@gmail.com | V. Ordförande | Vald till | 2023 |
| Törneryd | Carolina | Vekerums Stationsväg 19 | 375 90 | Mörrum | 0708 80 85 98 | carolinatorneryd@gmail.com | Sekreterare | Vald till | 2023 |
| Håkansson | Palle | Möllekullsvägen 98 | 375 90 | Mörrum | 0705 89 56 60 | vsm.ph@telia.com | Kassör | Omval 2 år | 2024 |
| Didriksson | Monica | Klavavägen 32 | 375 90 | Mörrum | 0708 68 64 83 | monicadidriksson@hotmail.com | Ledamot | Omval 2 år | 2024 |
| Johansson | Hans | Möllekullsvägen 50 | 375 90 | Mörrum | 0709 54 64 40 | knaggen@live.com | Ledamot | Vald till | 2023 |
| Lindqvist | Magnus | Vekerumsvägen 531-5 | 375 90 | Mörrum | 0761 68 85 66 | magnuslindqvist00@gmail.com | Ledamot | Omval 2 år | 2024 |
| Svensson | Gunnel | Möllekullsvägen 41 | 375 90 | Mörrum | 0705 39 38 78 | gunnelbsvensson@gmail.com | Revisor | Omval 1 år | 2023 |
| Karlsson | Gunh | Klavavägen 44 | 375 90 | Mörrum | 0709 53 88 00 | gunh.karlsson@telia.com | Revisor | Omval 1 år | 2023 |
| Bergdahl | Theresia | Vekerumsbyväg 19 | 375 90 | Mörrum | 0733 74 07 01 | bergdahlagarden@gmail.com | Revisor supp. | Omval 1 år | 2023 |
| Valberedning till 2022 | | | | | | | | | |
| Bengtsson | Peter | Klavavägen 32 | 375 90 | Mörrum | 0454 503 34 | skrapmail345@gmail.com | Ordf. Valb. | | |